



GARANTIER

BRF VEGA OASEN

GARANTIER SOM GÄLLER ALL NYBYGGNATION

För samtliga lägenheter och hus som vi uppför gäller en garantitid om minst två år så att du som kund ska känna dig trygg. Under denna tid är det vi som ansvarar för att avhjälpa eventuella fel.



EKONOMI

När du köper en bostadsrätt av Bricknova startar och följer vi bostadsrättsföreningen fram till dess att de boende i föreningen flyttar in och utser sin egen styrelse. Vi står då för en trygg överlämning där vi samarbetar med en av Sveriges främsta aktörer inom BRF-bildning.

Vi säkerställer även att föreningen inte har några gamla skulder eller belastningar. Något som ger ytterligare trygghet för de boende i föreningen och garanterar att föreningen fortsatt har goda ekonomiska förutsättningar.

Månadsavgifterna för eventuellt osålda lägenheter vid inflyttningsdatum betalas av oss i upp till tolv månader. Skulle det finnas osålda lägenheter kvar efter tolv månader förbinder vi oss att köpa dessa av föreningen. Vi ansvarar för att bostadsrättsföreningens och de boendes ekonomi inte ska påverkas negativt.

FÖRSÄKRING

Inför produktionsstart tecknas alltid relevanta försäkringar av oss eller våra underentreprenörer så att vi är fullt

försäkrade tills dess att en överlämning av föreningen, till de boende och styrelsen, ägt rum.

INGEN INSATS

Till skillnad från många andra aktörer kräver inte vi någon insats. Detta ska ses som en ytterligare trygghetsaspekt för dig som köper en bostad av Bricknova. Du ligger därmed inte ute med några pengar under produktionstiden fram tills det är dags att tillträda ditt färdigbyggda och besiktade hem.

TILLTRÄDESSKYDD

Vi lämnar alltid besked om definitivt tillträdesdatum minst tre månader i förväg. Det gör att du får gott om tid på dig att sälja din befintliga bostad.

Om du inte lyckas sälja din bostad i tid kan du dessutom få skjuta på tillträdet i ytterligare en månad. Kravet från oss är att du kan påvisa att du har anlitat en auktoriserad mäklare som lagt ut din bostad till försäljning till ett marknadsmissigt pris senast tre månader innan det kommunicerade tillträdesdatumet från oss.

