



# SÅ GÅR DET TILL ATT KÖPA

## BRF VEGA OASEN

### SÄLJSTART

Våra bostäder säljs oftast redan i projekteringskedet, det vill säga innan vi har hunnit börjat bygga.

### FÖRHANDSAVTAL

När du bestämt dig för vilken bostad du vill köpa, tecknar du ett bindande förhandsavtal.

### INREDNINGSVÄL

Du får då även möjlighet att mot en tilläggskostnad byta ut eller välja till extra inredning och utrustning för att ge bostaden din egen personliga prägel. Dessa val måste vara gjorda före ett visst datum. Något som du får information om vid mötet med oss. Om du inte gör några val, levereras bostaden i standardutförande.

### UPPLÅTELSEAVTAL

Cirka tre månader innan inflytt ersätts förhandsavtalet med ett upplåtelseavtal.

### SLUTBESIKTNING

Cirka fyra veckor innan inflyttning sker en slutbesiktning av en oberoende besiktningsman. Vår rekommendation är att du ska delta vid denna besiktning.

### SLUTLIKVID

Senast fem bankdagar innan inflytt ska slutlikviden vara inbetald.

### INFLYTTNING

Nycklarna till bostaden tillsammans med annan viktig information kring din köpta bostad överlämnas till dig. Du får en specifik tidpunkt då du kan börja flytta in.

### ÖVERLÄMNING AV FASTIGHETEN TILL FÖRENINGEN

Bricknova bildar bostadsrättsföreningen och vid första stämman väljs de boende in i styrelsen. Anmäl gärna ditt intresse för styrelsearbetet eftersom du då ges en större möjlighet att påverka hur er förening drivs och utvecklas.

### GARANTIBESIKTNING

Cirka tre månader efter inflytt åtgärdar vi eventuella akuta ärenden som rapporterats. Vi gör även en garantibesiktning två år efter inflytt för att säkerställa att bostaden är i fullgott skick och att inga fel ska ha uppkommit. Om det mot all förmodan finns fel som behöver åtgärdas görs detta enligt garantibestämmelserna.

Förhandsavtal

Inredningsval

Upplåtelseavtal

Slutbesiktning

Slutlikvid

Välkommen Hem